

92 900 000 HUF

Tágas polgári lakás a Ráday utcában – kiváló lokáció, remek adottságok!

IX. kerület egyik legkedveltebb utcájában, a hangulatos Ráday utcában kínálunk megvételre egy 75 m²-es, első emeleti lakást egy rendezett, kétemeletes társasházban.

Az ingatlan egyik kiemelkedő értéke a klasszikus polgári hangulat, amelyet a 3,8 méteres belmagasság, a két nagyméretű, külön bejáratú szoba, valamint a nagy utcai ablakok tesznek igazán különlegessé.

A lakás jó/közepes állapotú, így akár azonnal költözhető, ugyanakkor lehetőséget kínál arra is, hogy új tulajdonosa saját ízlésének megfelelően korszerűsítse. A modern konyha praktikusan kialakított, a melegvízellátást villanybojler biztosítja, a fűtésről gázkonvektorok gondoskodnak. Az elektromos hálózat részleges felújítása 2017-ben megtörtént.

A társasház rendezett, külső homlokzata jó állapotú, lakóközössége kulturált.

Az ingatlan elhelyezkedése kivételes: a Bakáts tér, a Duna-part és a Kálvin tér mindössze néhány perc sétára található. A környék pezsgő éttermi és kávézós élete, kulturális lehetőségei, valamint a közeli egyetemek különleges belvárosi hangulatot ...



Ország Eszter

+36-30-648-0724

e.orszag@gdn-ingatlan.hu

☐☐☐

398319

Type

☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐

☐☐

75 m²

☐☐

2 ☐☐

☐☐

☐☐

☐☐

☐☐☐

☐☐

Tégla

☐☐

☐☐☐☐☐☐☐☐

☐☐

☐☐☐

☐☐☐☐☐☐

No

☐☐☐

No

☐☐

No

☐☐☐

1890

☐☐

Kelet

Inner height

3.8 m

☐☐☐☐

42375 HUF

Duplex

No

