

Mór

89 000 000 HUF

397787

Vip-004890. Mór Velegi úton 500m2 alapterületű önálló ipari / kereskedelmi telephely eladó!

Type 00 - 00

00 500 m²

Az ingatlan Mór délnyugati városrészében található, közvetlenül a főút mellett, így kiemelkedő láthatóságot és könnyű megközelíthetőséget biztosít. Elhelyezkedésének köszönhetően ideális választás lehet vállalkozások, kereskedelmi vagy szolgáltató tevékenységek számára.

00 000

00 Tégl

00 00

00 000000

000 1960

Környezet vegyes funkciójú, ahol az aktív ipari-kereskedelmi és lakóövezeti területek egyaránt megtalálhatók, így a helyszín kiváló kapcsolatot biztosít mind az üzleti, mind a lakossági célcsoportok felé.

Jellemzők:

- ▶ épület alapterülete: 500m²
- ▶ telekterület: 1736m²
- ▶ betonkerítéssel teljesen körbekerített
- ▶ víz, villany, csatorna bekötve, gáz közmű az utcában
- ▶ áramkapacitás: 3x20A
- ▶ szerkezetileg jó állapotú de felújítandó

Övezeti besorolás: Gksz-2 (gazdasági-kereskedelmi-szolgáltató)

- max. beépíthetőség: 45%
- legkisebb kialakítható telekméret: 1000m²
- építménymagasság: 6m

Eladási irányár: 89 M Ft (nem áfás)

Ha felkeltette érdeklődését, hívja ...

**Ország Eszter****+36-30-648-0724**

e.orszag@gdn-ingatlan.hu

