

## Érd Istvántelep

90 000 000 HUF

KÜLÖNLEGES, GALÉRIÁS OTTHON ÉRDEN - TELJESEN ÚJJÁÉPÍTVE

AI LÁTVÁNYTERVEK!

Érden, a vasútállomás közelében kínálunk megvételre egy igazán egyedi hangulatú, teljeskörűen újjáépítés alatt álló családi házat, amely a modern műszaki tartalmat különleges belső térélménnyel ötvözi.

3%-os hitelre alkalmas!

A ház központi tere egy látványos amerikai konyhás nappali:

- ✓ nyitott tetőszerkezet.
- ✓ lambériázott mennyezet.
- ✓ különleges térérzet.
- ✓ modern galériás kialakítás.
- ✓ rengeteg természetes fény.

A kivitelezés már megkezdődött generálkivitelezővel, azonban ebben a szakaszban még több részlet alakítható a leendő tulajdonos igényei szerint:

- burkolatok.
- falszínek.
- belső hangulat.
- egyes helyiségek funkciói. (kamra vagy szauna).

A teljes telek 1100 m<sup>2</sup>, amely ügyvédi megosztással kerül kialakításra.

A saját telekrész mérete a vevő igényei szerint alakítható. A telken található egy különálló, 38 m<sup>2</sup>-es műhelyépület is, amely külön leválasztva a tulajdonos tulajdonában marad. DE MEGEGYEZÉS SZERINT AKÁR EGYBEN ...



**Ország Eszter**

+36-30-648-0724

e.orszag@gdn-ingatlan.hu

395821

Type 00 - 0000

00 90 m<sup>2</sup>

00 2 + 2 00

00 1170 m<sup>2</sup>

00 000000

00 000

00 Téglá

00 000

00 0000000

000000 Yes

000 Yes

000 1959

Inner height 2.7 m

