

**Budapest VII.** ☐☐

94 900 000 HUF

Eladó közepes állapotú 84 m<sup>2</sup>-es lakás az Akácfa utcában

- 84 m<sup>2</sup>- 2 nagy szoba+1 félszoba, előtér+konyha, fürdőszoba
- 3. emelet (nincs lift)
- rendezett lépcsőház, karbantartott homlokzat
- pár éve a villany vezetékek át lettek húzva, illetve esztétikai felújítás is történt
- az ablakok utcai nézetűek, a szemben lévő épület 1 szinttel alacsonyabb így szép fényes a lakás
- zárt körfolyosóról nyílik a lakás
- könnyedén 2 lakássá is osztható

Az ingatlan az Akácfa utca elején helyezkedik el, így a buli negyedtől távol esik, nyugodt egyirányú utca, a házak aljában reggelizők, kávézók találhatóak. A lakás az elmúlt években műteremként volt hasznosítva, így a közepes állapot arra értendő, hogy a vezetékeken kívül esztétikailag rendbe rakták. A valós állapotot a képek tükrözik.

ÁR: 94.900.000 FT

Megtekintéssel kapcsolatban keressen bizalommal!



**Ország Eszter**  
+36-30-648-0724

e.orszag@gdn-ingatlan.hu

☐☐☐	395700
Type	☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	84 m <sup>2</sup>
☐☐	3 ☐☐
☐☐	☐☐
☐☐	☐☐☐☐
☐☐	Tégla
☐☐	☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐☐☐☐☐	No
☐☐☐	No
☐☐	No
☐☐☐	1876
☐☐	Északkelet
Inner height	3.6 m
☐☐☐☐	20000 HUF
Duplex	No

