

## Győr

60 000 HUF

Győr belvárosában kiadó iroda helyiség!

Egyedi épületben különféle hasznosítási lehetőséggel kiadó irodát kínálok.

Az ingatlan Győr-Belvárosában található. Környezetében a legforgalmasabb csomópont helyezkedik el. Pár lépés távolságra a Baross úttól.

Számtalan kereskedelmi-szolgáltató ingatlanok valamint lakások veszik körbe az épületet.

Barokk stílusban épült 1970-ben téglából. A földszinten raktár és iroda helyiségek, valamint vizesblokkok, az emeleten középfolysós elrendezésű irodablokkok kerültek kialakításra vizesblokkokkal. A szintek közötti mozgást egy lépcsőház biztosítja. Lépcsőházban lift működik.

Irodaházként működő építményben szolgáltató egységek működnek. Ügyvéd, tervező iroda, könyvelő.

Az iroda a 3. emeleten található, 10 m<sup>2</sup>. Az emeleten 17 irodahelyiség kapott helyet. Ez az iroda a folyósó végén található, átmenő forgalomtól mentes. Közös mellékhelyiség működik az emeleten vendégeknek és privát használatra. Nyílászárók fa. Fűtése távhő, radiátoros hőleadón keresztül. 2019-ben esztétikai és részleges műszaki ...

□□□ 393328

Type □□ - □□□

□□ 18 m<sup>2</sup>

□□ □□

□□ □□□□

□□ Téglá

□□ □□□□

□□ □□□

□□□□ 1970

□□ Délkelet

Inner height 2.7 m

□□□□ 5000 HUF



**Ország Eszter**

+36-30-648-0724

e.orszag@gdn-ingatlan.hu

