

Baja

25 000 000 HUF

Felújítandó tanya eladó Baja csendes részén, a Békavár közelében

Eladásra kínálunk egy felújítandó tanyát Baja nyugodt, csendes környezetében, a Békavár közelében, természetkedvelők számára ideális elhelyezkedéssel.

Az ingatlan 920 m²-es telken helyezkedik el, melyhez egy termő talajú, kertészkedésre alkalmas kert tartozik. A kertben 3 db diófa található, amelyek kellemes árnyékot és természetközeli hangulatot biztosítanak.

A tanya elrendezése:

- 1 szoba
- nappali
- konyha
- zuhanyzós fürdőszoba

Az épülethez kapcsolódik egy 20 m²-es garázs, amely akár lakószobává is átalakítható, valamint egy 15 m²-es terasz, amely kiváló pihenési lehetőséget nyújt.

A fűtésről fa tüzelésű kandalló gondoskodik.
Az utcai kilátás nyugodt, kellemes atmoszférát áraszt.

Az ingatlan kiváló lehetőség azok számára, akik egy csendes, természetközeli helyen szeretnének saját igényeik szerint felújítani.

A közelben több kikapcsolódási lehetőség is adott:
horgászat és fürdés a Kuvik-gödörnél, a Kék-tónál, valamint a Duna is könnyen elérhető.



Országh Eszter

+36-30-648-0724

e.orszagh@gdn-ingatlan.hu

| | |
|--------------|--------------------|
| □□□ | 390659 |
| Type | □□ - □□ |
| □□ | 67 m ² |
| □□ | 15 m ² |
| □□ | 1 □□ |
| □□ | 920 m ² |
| □□ | □□ |
| □□ | □□□ |
| □□ | Vegyes falazat |
| □□ | □□ |
| □□ | □□□□□□ |
| □□□□□ | No |
| □□□ | Yes |
| □□□ | 1990 |
| □□ | Északkelet |
| Inner height | 2.5 m |

