# gdn-hazpont.hu

## Budapest II. □□ A kat.Irodaház fsz 100 m² üzlet

583 104 HUF

KIADÓ 100 m2-es földszinten lévő ŰZLETHELYISÉG a II. kerületben. Rózsadombon, a budai hegyek lábánál, a II. kerület Rózsadombon található A-kategóriás, modernizált irodaházban bérelhet légkondicionált, elegáns helyiségeket.

Az irodaház közvetlenül a Rózsakert Bevásárlóközpont mellett helyezkedik el. Az 5 emeletes és földszintes, pincével rendelkező épületet a nyolcvanas években adták át, 2004-ben a kor igényei szerint újították fel, két lift üzemel benne.

Az épület riasztórendszerrel, térfigyelő rendszerrel, kártyás beléptető rendszerrel felszerelt, 24 órás portaszolgálat üzemel, továbbá egy étterem is működik házon belül. 27 parkolóhely áll bérlőink rendelkezésére az épület előtt és 36 gépkocsibeálló a mélygarázsban.

Az irodák központi folyosóról nyílnak, világosak, padlószőnyeggel borítottak, így ideális környezetet teremtenek a munkavégzéshez.

Szolgáltatások

Légkondicionált irodák
Riasztórendszer
Térfigyelő rendszer
Kártyás beléptető rendszer
24 órás portaszolgálat
Technikai adatok

A-kategóriás irodaépület
Telek: 2173 m2
Bérelhető ...

| | |
|---|---|
| □□□ | 389743 |
| Type | □□ - □□□ - □□ |
| □□ | 100 m² |
| □□ | □□ |
| □□ | □□□ |
| □□ | Acélváz |
| □□ | □□□□□□□□□□□□□ |
| □□ | □□□□□□/□□□ |
| □□□ | 2004 |

**Országh Eszter**
**+36-30-648-0724**

e.orszagh@gdn-ingatlan.hu


□□