

Budapest VII. ☐☐ Astoria

54 000 000 HUF

Astoria | Csend a központban | Befektetésre tökéletes

Eladó egy 31 m²-es, földszinti garzonlakás az Astoria közvetlen közelében, 54 000 000 Ft iránnyáron.
A lakás Budapest szívében található, mégis meglepően csendes és nyugodt, kertre néző ablakkal.

A lakásról:

Egyszobás, a mellette lévő helyiség konyhává alakítható.
Fürdőszoba WC-vel, de egy külön tárolóhelyiség is rendelkezésre áll, ahová igény esetén a WC áthelyezhető.

Világos, ablakos előtér közvetlen kertkapcsolattal.

A lakás felújítandó, de kis ráfordítással igényes garzon, iroda vagy üzlethelyiség alakítható ki belőle.

Elhelyezkedés – a legnagyobb előny:

Astoria metrómegálló és minden közlekedés (M2 metró, villamos, trolis, busz) szó szerint a bejáratnál.

Belvárosi élet minden előnye – kávézók, éttermek, üzletek, múzeumok, egyetemek, a Zsinagóga és a Károly körút néhány lépésre.

Központi, mégis zöldre néző, csendes belső udvari környezet.

Befektetésre: hosszú távú bérbeadásra rendkívül keresett lokáció.
Irodának vagy üzlethelyiségnek: forgalmas helyen, mégis diszkrét, udvari ...



Ország Eszter

+36-30-648-0724

e.orszag@gdn-ingatlan.hu

☐☐☐	388641
Type	☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	33 m ²
☐☐	1 ☐☐
☐☐	☐☐☐☐☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐	Tégla
☐☐	☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐☐☐☐☐	No
☐☐☐☐	Yes
☐☐	No
☐☐☐☐	1910
☐☐	Délkelet
Inner height	2.7 m
Duplex	No

