

Budapest V. ☐☐

250 000 000 HUF

☐☐☐ 386404

Panorámás luxuslakás a belváros szívében – Ferenciek tere, Királyi Bérpalota

Type ☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐

Eladásra kínáljuk a Ferenciek terén található, történelmi jelentőségű Királyi Bérpalota legfelső, 4. emeletén elhelyezkedő, különleges saroklakást, amely az épület egyetlen két erkélyes lakása.

☐☐ 92 m<sup>2</sup>

☐☐ 10 m<sup>2</sup>

☐☐ 2 ☐☐

☐☐ ☐☐

☐☐ ☐☐☐

☐☐ Téгла

☐☐ ☐☐☐☐☐☐☐☐

☐☐ ☐☐☐

☐☐☐☐☐☐ Yes

☐☐☐ No

☐☐ Yes

☐☐☐ 1967

☐☐ Délkelet

Inner height 2.9 m

☐☐☐☐ 34000 HUF

Duplex No

Főbb jellemzők:

- Alapterület: 86 m<sup>2</sup> a tulajdoni lap szerint (valóságban 92 m<sup>2</sup> - építész felmérése alapján)
- Emelet: 4. (legfelső szint)
- Szobák száma: 2 (1 hálószoba + nappali)
- Fürdőszobák száma: 2
- Erkély: 2 db, kilátással a városra
- Állapot: teljes körűen, belsőépítész tervei alapján felújított
- Fűtés/hűtés: klimatizált
- Bútorozottság: teljesen bútorozott, prémium berendezéssel

Felszereltség és extrák:

- Teljesen gépesített konyha (Miele háztartási gépek)
- Magas minőségű beépített bútorok
- Dornbracht csaptelepek
- Olasz dizájner textíliák és drapéria
- Modern, elegáns belső kialakítás
- Saroklakásként különösen világos, nagy ablakkal

Elhelyezkedés:

- Közvetlenül a Ferenciek terén, kiváló tömegközlekedéssel (M3 metró, ...



**Országh Eszter**

+36-30-648-0724

e.orszagh@gdn-ingatlan.hu

