

Vácrátót Csendes utca

105 000 000 HUF

ÁRZUHANÁS !!! Vácrátóton, eladó, 2022-ben épült, modern ikerházzal - 4 szobával és saját udvarral!

Vácrátót csendes, fejlődő részén kínálunk eladásra egy 77 m²-es, 4 szobás ikerházzal, amely minden kényelmet és korszerű műszaki megoldást biztosít új tulajdonosának. Az ingatlan egy víz, villany, csatorna bekötéssel rendelkező telken helyezkedik el, (gázvezeték az utcában) használati megosztással és kerítéssel elválasztott, saját udvarrészrel.

A DK-i tájolású ház téglafalazattal, 3 rétegű műanyag nyílászárókkal, 10 cm-es grafit szigeteléssel és cserép héjazattal épült. A fűtést korszerű hőszivattyú és padlófűtés biztosítja, a meleg vizet pedig egy 100 literes villanybojler szolgáltatja. A nyári komfortot klímaberendezés segíti. Az ingatlan energetikai besorolása: B

A belső elrendezés praktikus és családbarát:

- 3 hálószoba
- amerikai konyha nappali közvetlen teraszkapcsolattal
- 1 fürdőszoba + WC
- 1 zuhanyzó + WC
- előtér

A ház biztonsági és kényelmi felszereltsége is kiemelkedő: riasztó, redőnytokok (a nappaliban elektromos kiállással), napelem előkészítés, valamint ...



Ország Eszter

+36-30-648-0724

e.orszag@gdn-ingatlan.hu

386130

Type 00 - 0000

77 m²

15 m²

4 00

600 m²

00

000

Tégla

00

000000

Yes

Yes

2022

Délkelet

Inner height 2.7 m

