

**Budapest XIII. kerület Angyalföld**

115 717 000 HUF

Exkluzív, modern otthonok Angyalföld prémium lokációjában!

Fedezze fel a XIII. kerület egyik legkiemelkedőbb újjépítésű fejlesztését, ahol a kortárs építészet, a kivételes minőség és a korszerű technológia találkozik.

Ez a 22 lakásos, elegáns társasház a városi kényelem és a hosszú távú érték tökéletes egyensúlyát nyújtja.

A lakások mérete 45-81 m<sup>2</sup>, 2-4 szobás kialakításokkal, nagy üvegfelületekkel, optimális térszervezéssel és prémium anyaghasználattal. A korszerű hőszigetelés és gépészet révén a fenntartási költségek minimálisra csökkennek, így a lakók a luxust kompromisszumok nélkül élvezhetik.

Kiemelkedő előnyök:

- Modern építészeti stílus és elegáns megjelenés
- Prémium kivitelezés, gondosan válogatott anyagok
- Közel nulla energiaigény - alacsony rezszi, fenntartható működés
- Kiváló elhelyezkedés: belváros percek alatt, zöld környezetben
- Magas hozamú befektetés: keresett lokáció, erős bérleti piac

Ez nem csupán egy új otthon - ez egy biztos érték és jövőbe mutató befektetés. Foglalja le most, amíg a legjobb lakások elérhetők!

A hirdetésbe ...



**Ország Eszter**

+36-30-648-0724

e.orszag@gdn-ingatlan.hu

🏠	386026
Type	🏠 - 🏠🏠🏠🏠
🏠	77 m <sup>2</sup>
🏠	12 m <sup>2</sup>
🏠	4 🏠
🏠	🏠
🏠	🏠
🏠	Tégla
🏠	🏠
🏠	🏠🏠🏠/🏠
🏠🏠🏠	Yes
🏠	No
🏠	No
🏠	2027
🏠	Déli nyugat
Duplex	No

