

Kaposvár Ház is és lakás is a belvárosban

44 900 000 HUF

Kaposvár belvárosában, a Zárda utcában kínálok megvételre az alábbi kuriózum ingatlant.

A családi háznak is beillő lakás a belváros közepén, mégis egy árnyas, zölddel borított udvar közepén, az utca nyüzsgésétől rejtve található.

Az ingatlan 62 m²-es, 2 szobás, korábban teljes körű felújításon esett át.

A nyílászárók műanyagból készültek, a tető a héjazat cseréjekor betoncserép fedést kapott, a fűtés korszerűsítésének köszönhetően pedig cirkós (gáz központi) lett. A fürdőszobába kádat és zuhanykabint is építettek, a mellékhelyiség külön térben található.

Az ingatlan elhelyezkedésénél és kialakításánál fogva igazi ritkaságnak számít, hiszen a belváros kellős közepén, rövid sétatávolságra boltoktól, kórháztól, közoktatási és köznevelési intézményektől stb... egy társasház udvarán önálló családi házként került kialakításra, ám a lakásokra jellemző kényelmet nyújtja a bent élőknek.

Valódi hibrid ingatlan, mely tökéletes választás lehet befektetőknél, vidékről betelepülő korosabb generációnak, életkezdőknek stb...



Ország Eszter

+36-30-648-0724

e.orszag@gdn-ingatlan.hu

□□□	385848
Type	□□ - □□□□□□
□□	62 m ²
□□	2 □□
□□	1000 m ²
□□	□□□□□
□□	□□□
□□	Tégla
□□	□□□□□□
□□	□□□
□□□□□	No
□□□	Yes
□□	No
□□□	1970
Inner height	2.7 m
Duplex	No

