

Budapest XV. ☐☐

29 700 000 HUF

Megvételre kínálunk Budapest XV. kerületében, Rákospalotán egy 21 nm alapterületű téglá építésű társasházban található lakást. Az ingatlan besorolása szerint lakás, korábban nyelvtúdióként használták, ezért a bejáratát áthelyezték az utca felé. Az ingatlan a külső bejárat miatt alkalmas üzlethelyiségnek, irodának, szépségszalonnak is. Az ingatlan szép állapotban van, felújított, előtér, konyha, szoba és fürdőszoba- WC található benne. A szoba burkolata laminált padló, a vizes helyiségeké kőlap. A nyílászárók műanyagok, az ablak hőszigetelt üveggel és ráccsal szerelt. Gázfűtéses, a meleg vizet villany bojler szolgáltatja. Valamennyi közmú mérhető. Rezsije alacsony, a közös költség 8 400 Ft havonta. A társasház jó állapotban van, folyamatosan rendben és karban tartott. 9 lakás található a házban, a lakók kulturáltak. A lakáshoz tartozik egy 4 nm alapterületű száraz pince, valamint a ház közös udvara és közös padlása is használható. A ház nyeregtetős, a tető jó állapotú, a lakás elhelyezkedése folytán a társasházzal való megegyezés után szóba jöhet a tetőtér beépítése. Az ingatlant a tulajdonos 30 napon ...

☐☐☐	385230
Type	☐☐ - ☐☐☐ - ☐☐
☐☐	21 m ²
☐☐	1 ☐☐
☐☐	☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐	Tégla
☐☐	☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐☐☐☐☐	No
☐☐☐	Yes
☐☐	No
☐☐☐	1923
Inner height	3.2 m
☐☐☐☐	8400 HUF
Duplex	No



Országh Eszter
+36-30-648-0724

e.orszagh@gdn-ingatlan.hu

