

## Székesfehérvár

1 000 839 HUF

Bip-004397. Sóstó Ipari Parkban az M7-es autópálya közelében  
480m<sup>2</sup> összalapterületű raktár / műhelycsarnok kiadó!

Elosztását tekintve egy 339m<sup>2</sup> alapterületű csarnoktérből, egy  
101m<sup>2</sup> alapterületű előtér + 2 helyiséges irodablokkból, illetve egy  
40m<sup>2</sup>-es női-férfi mosdóból és egy zuhanyzós öltözőből áll.

Területkimutatás:

- csarnokterület: 339m<sup>2</sup>
- iroda / szoc terület: 141m<sup>2</sup>

Jellemzők:

- építés éve: 2018
- 2db szintbeli ipari kapu (4,5m x 4,5m)
- belmagasság: 6,5m
- csarnoktér fűtés gázüzemű hőlégbefúvóval
- áramkapacitás: 3x125 A
- vízkiállítás a csarnokban is
- klimatizált irodák

Bérleti díj:

csarnok: 4,8 EUR +ÁFA/hó +rezsi +kaució  
iroda/szoc.blokk: 6 EUR +ÁFA/hó +rezsi +kaució  
Üzemeltetési díj: 0,8 EUR +ÁFA/m<sup>2</sup>/hó

Ha felkeltette érdeklődését, hívja irodánkat bizalommal, éljen  
ingyenes, személyre szabott hitelügyintézés szolgáltatásunkkal.  
Segítünk továbbá adásvételhez szükséges ügyvédi  
közreműködésben, energetikai tanúsítvány, valamint értékbecslés  
elkészítésében.

For English details please send us a ...



**Ország Eszter**  
**+36-30-648-0724**

[e.orszag@gdn-ingatlan.hu](mailto:e.orszag@gdn-ingatlan.hu)

□□□

380832

Type

□□ - □□

□□

480 m<sup>2</sup>

□□

□□□

□□

Blokkos szerkezet

□□

□□

□□

□□□□□□

□□□

2018

