

**Kiskunlacháza Pest megye**

47 900 000 HUF

ÚJ ÉPÍTÉSŰ SORHÁZI LAKÁS KISKUNLACHÁZÁN ÁTMENŐ FORGALOMTÓL MENTES UTCÁBAN ELADÓ!

Új építésű házak szomszédságában kínálok megvételre, egy három lakásos sorház "B" lakását.

A ház beton alapra, 30-as Porotherm téglából, fa födémmel, Bramac antracit színű betoncserép fedéssel épül meg.

3 rétegű hőszigetelt üvegezésű műanyag nyílászárók, a homlokzaton 15 cm grafitos Dryvit rendszerű, a födémbe 20 cm szálás szigetelés kerül beépítésre.

A lakások fűtését hőszivattyú biztosítja az egész házban padlófűtéssel.

Hideg/meleg burkolatok választhatóak 5000 Ft/nm áron.

Utcafronton beton elemes kerítés, a sorházak közt pedig 3D kerítés lesz megépítve.

A 3 lakásos sorház az alábbi lakásokból áll:

A. lakás 330,47 nm saját kerttel, nettó 90,04 nm lakótérrel, melynek helyiségei: előszoba 10,09 nm, kertkapcsolatos amerikai konyha nappali 30,93 nm, hálószoba 11,62 nm, hálószoba 14,34 nm, hálószoba 9,04 nm, fürdőszoba/wc 6,23 nm, wc 2,05 nm, gardrób 3,69 nm, kamra 2,05 nm, terasz 15,90 nm.

Ára: 61.900.000 ft

B. lakás:203,60 nm saját kerttel, nettó 67,40 nm, lakótérrel melynek helyiségei: előszoba 6,68 ...

□□□	379761
Type	□□ - □□□□
□□	67 m <sup>2</sup>
□□	17 m <sup>2</sup>
□□	3 □□
□□	203 m <sup>2</sup>
□□	□□□□□□
□□	□□
□□	Tégla
□□	□□
□□	□□□□□□
□□□□□□	Yes
□□□	Yes
□□□	2025
□□	Délnyugat

Inner height 2.6 m



**Ország Eszter**

+36-30-648-0724

e.orszag@gdn-ingatlan.hu

