

## Szigetcsép Fő út környéke

75 000 000 HUF

SZIGETCSÉP KÖZPONTJÁBAN DUPLA KOMFORTOS CSALÁDI HÁZ  
HATALMAS TELEKKEL ELADÓ!

Szigetcsép belvárosában, a strandtól 8 percre, remek közlekedési lehetőségekkel, eladóvá vált egy rendszeresen karbantartott, délnyugati fekvésű, 81m<sup>2</sup> lakóterületű, egyszintes, dupla komfortos családi ház, 5139m<sup>2</sup> gondosan ápol, összközműves telekkel, melléképületekkel.

A lakóház 1964-ben épült, vegyes falazattal, fafödémekkel, cserépfedéssel.

Kültéri nyílászárói, hőszigetelt üvegezésű, műanyag-szerkezetű redőnyözött ablakok és biztonsági bejárati ajtó. A beltéri ajtók faszerkezetűek.

Az épület 2,75 méter belmagasságú.

A családi ház fűtése gázkazán vezérlésű központi fűtés lapradiátor hőleadókkal, de vegyes tüzelésű kazán használata is megoldható. Meleg víz ellátását villanybojler szolgáltatja.

AZ INGATLAN TEHERMENTES, SZERZŐDÉSKÖTÉSTŐL SZÁMÍTOTT 1 HÉTEN BELÜL BEKÖLTÖZHETŐ!

Helyiségek:

szoba 17,9m<sup>2</sup>, szoba 19m<sup>2</sup>, dolgozó 8,4m<sup>2</sup>, étkező 13,7m<sup>2</sup>, gardrób 3,8m<sup>2</sup>, fürdőszoba 4,3m<sup>2</sup>, konyha 4,2m<sup>2</sup>, előtér 5,3m<sup>2</sup>, kamra 2,5m<sup>2</sup>; fűtőhelyiség 6m<sup>2</sup>; garázs 14m<sup>2</sup>; tároló 4m<sup>2</sup>;

A lakóház jó beosztású, kényelmes ...



**Országh Eszter**

+36-30-648-0724

e.orszagh@gdn-ingatlan.hu

□□□	377432
Type	□□ - □□□□
□□	87 m <sup>2</sup>
□□	10 m <sup>2</sup>
□□	3 □□
□□	5139 m <sup>2</sup>
□□	□□
□□	□□□
□□	Vegyes falazat
□□	□□□□
□□	□□□□
□□□□	No
□□□	Yes
□□□	1964
□□	Délkelet
Inner height	2.7 m

