

## Gyál Több generációs családi ház

185 000 000 HUF

CSALÁDI HÁZ TÖBB GENERÁCIÓNAK, VÁLLALKOZÁSNAK, XVIII. KERÜLETHEZ KÖZEL!

Ha fontos a főváros közelsége, hogy a családját magához közel tudhassa, ne keressen tovább megtalálta!  
Az ingatlan akár négy család együtt élését is képes biztosítani.

Az ingatlan 1733 nm területű parkosított rendezett összközműves telken helyezkedik el.

A megvételre kínált ingatlan 4 külön bejáratú otthont foglal magába.

1. lakás 1996-ban beton alapra téglafalazattal, cserépfedésű tetővel épült meg. Nyílászárói fa szerkezetű thermo üvegezett, redőnyel és szúnyoghálóval szerelték. Fűtését és meleg víz ellátását kombi kazán biztosítja, fűtés hőleadás radiátoron, a nyári melegben két hűtő fűtő klíma szolgál a kellemes hőmérsékletért. A homlokzaton Dryvit rendszerű szigetelés lett beépítve.  
Helyiségei: alsó szinten, előtér, nappali, konyha, étkező, hálószoba, fürdőszoba,  
emeleten: 3 hálószoba, közlekedő, gardrób, fürdőszoba, fedett terasz.

2. lakás: 1996-ban beton alapra téglafalazattal, cserépfedésű tetővel épült meg. Nyílászárói fa szerkezetű thermo üvegezett. Fűtését és meleg víz ellátását kombi kazán ...

|                    |                     |
|--------------------|---------------------|
| □□□                | 373990              |
| Type               | □□ - □□□□           |
| □□                 | 258 m <sup>2</sup>  |
| □□                 | 10 m <sup>2</sup>   |
| □□                 | 10 □□               |
| □□                 | 1733 m <sup>2</sup> |
| □□                 | □□□□□               |
| □□                 | □□□                 |
| □□                 | Tégla               |
| □□                 | □□□□□□□             |
| □□                 | □□□□□               |
| □□□□□              | No                  |
| □□□                | Yes                 |
| □□□                | 1998                |
| □□                 | Dél                 |
| Inner height 2.6 m |                     |



**Ország Eszter**

+36-30-648-0724

e.orszag@gdn-ingatlan.hu

