

## Isaszeg Isaszeg/10- Rét - Erdő

75 000 000 HUF

□□□ 371564

CSAK NÁLUNK!

Type □□ - □□

Isaszeg, Öreghegyi részén, eladó, egy közel 1 km hosszan húzódó, vadregényes, OSZTHATÓ TELEK.

□□ 54 694 m<sup>2</sup>

□□ □□□□

A tulajdoni lap szerint, „ rét, erdő, fásított terület” 54.694 m<sup>2</sup> külterület.

6 és 0 minőségi osztályú részekből áll, és összesen 54,82 aranykorona értéket képvisel.

Itt 321 m<sup>2</sup> terület KI VAN VONVA A MŰVELÉSI ág alól.

Az övezeti besorolása Tk, azaz TERMÉSZETKÖZELI TERÜLET, övezeti besorolású telek.

A telken van villany és egy 6 x2,5 m konténer, ami a vételár részét képezi.

A telek alatt lévő tanya, innen kapja földkábelén a villanyáramot.

Az utcában, vezetékes víz is van.

Megközelíteni murvás, kavicsos úton lehet.

A környéken, nyaralók, és állandó lakhatású ingatlanok vannak.

Ugyan a telekre építeni nem lehet, de egy úszóház akár alternatív megoldást nyújthatnak.

ARANYKORONA értéke miatt, a törvény által előírt, KIFÜGGESZTÉSI KÖTELEZETTSÉG mellett lehet megvásárolni!

...



**Ország Eszter**

+36-30-648-0724

e.orszag@gdn-ingatlan.hu



