

## Boncodfölde Boncodfölde

6 800 000 HUF

□□□ 369923

BONCODFÖLDÉN, csendes, nyugodt környezetben, LAKOTT területen, 1253 m<sup>2</sup> - es, BELTERÜLETI ÉPÍTÉSI telek eladó!

Type □□ - □□

□□ 1 253 m<sup>2</sup>

□□ □□

ZALAEGERSZEGTŐL 10 km-re vált eladóvá ez a csendes, természetközeli részen elterülő 1253 m<sup>2</sup> - es terület Boncodfölde településen - közel a falut körülölelő erdőkhöz, rétekhez.

A SZENNYVÍZ telekre való bekötése már megvalósult, az áram és a gáz közvetlen a telek előtt található.

Az ingatlan Lf-2 jelű (falusias lakóövezet) besorolású, mely szerint a területre vetítetten 30% a legnagyobb megengedett beépítettség mértéke.

Az épületmagasság maximum 5 méter lehet, jellemzően oldalhatáron álló, de a környező beépítéshez illeszkedő beépítéssel.

Utcafronti szélessége eléri a minimális elvárást, így lakóépület építhető rá!

Végig aszfaltos úton megközelíthető, télen is könnyen járható utcában található az építési telek.

Irányára: 6.800.000 Ft

Megtekintési időpontért keressen bizalommal!



**Ország Eszter**

+36-30-648-0724

e.orszag@gdn-ingatlan.hu



