

Budapest VI. ☐☐

65 900 000 HUF

Gyönyörűen felújított AIRBNB-lakás az Andrássy út szomszédságában!

VI. kerület kedvelt részén, a Rózsa utcában eladó 58 nm-es modern, szép lakás eladó. Az első emeleti, dél-keleti fekvésű, utcai nézetű lakásban található étkezős konyha, hangulatos nappali, négy férőhelyes hálószoba hatalmas ablakokkal és egy tágas fürdőszoba, valamint kamra is.

Ez a világos, tágas lakás Airbnb engedéllyel üzemel jelenleg is, bútorzattal együtt keresi új gazdáját.

Nyugodt, kétszintes társasház egyirányú, kis forgalmú utcában. A környéken nagykövetségek, az Andrássy út fél perc sétára, a Városliget, a Hősök tere, a körút is csupán néhány perc sétával elérhető.

Az utcában található mélygarázsban kedvező áron bérelhető garázs. A tulajdonos most is bérel egy helyet, ami átadható az új tulajdonosnak.

Ez a lakás saját célra is tökéletes választás, de befektetőknek is ideális.

Írányára: 65.900.000 ft.

Bármilyen további kérdés esetén, keressen bizalommal!



**Ország Eszter**  
**+36-30-648-0724**

e.orszag@gdn-ingatlan.hu

|              |                   |
|--------------|-------------------|
| ☐☐☐          | 367119            |
| Type         | ☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐     |
| ☐☐           | 58 m <sup>2</sup> |
| ☐☐           | 1 + 1 ☐☐          |
| ☐☐           | ☐☐                |
| ☐☐           | ☐☐☐               |
| ☐☐           | Tégla             |
| ☐☐           | ☐☐☐               |
| ☐☐           | ☐☐☐               |
| ☐☐☐☐☐☐       | No                |
| ☐☐☐          | No                |
| ☐☐           | Yes               |
| ☐☐☐          | 1900              |
| ☐☐           | Délkelet          |
| Inner height | 3.5 m             |
| ☐☐☐☐☐        | 18700 HUF         |
| Duplex       | No                |

