

71 900 000 HUF

XII. kerületben, kiváló közlekedés és ellátottság mellett, Mártonhegyen, a Fodor utcában, 1.emeleti, 37 nm-es, 1 szobás, panorámás, napos-világos fekvésű, alacsony fenntartású, gáz-cirkó fűtésű, erkélyes, 2023-ban teljes körűen felújított, rugalmasan birtokba vehető lakás, beépített, gépesített konyhával, kulturált lakóközösségű házban eladó!

Az ingatlan per-és tehermentes!

A közös költség 13.600Ft havonta.

Az ingatlanhoz tartozik egy 4m2-es tároló is.

Közlekedés és ellátottság szempontjából központi helyen helyezkedik el az ingatlan.

A parkolás a lakóparkon belül vagy közterületen megoldható. Ne szalassza el ezt a remek lehetőséget!

Ügyfeleink részére BANKFÜGGETLEN hitelügyintéző kollégáink szívesen nyújtanak segítséget, hitellel, vagy akár CSOK-kal kapcsolatban is!

További részletekért, hívjon bizalommal! (Akár hétvégén is!) G.B.



**Orszagh Eszter**

**+36-30-648-0724**

e.orszagh@gdn-ingatlan.hu

|              |                   |
|--------------|-------------------|
| ☐☐☐          | 366974            |
| Type         | ☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐     |
| ☐☐           | 37 m <sup>2</sup> |
| ☐☐           | 6 m <sup>2</sup>  |
| ☐☐           | 1 ☐☐              |
| ☐☐           | ☐☐☐☐☐             |
| ☐☐           | ☐☐☐               |
| ☐☐           | Tégla             |
| ☐☐           | ☐☐☐☐☐☐☐☐          |
| ☐☐           | ☐☐☐               |
| ☐☐☐☐☐        | Yes               |
| ☐☐☐          | No                |
| ☐☐           | No                |
| ☐☐☐          | 1960              |
| ☐☐           | Délnyugat         |
| Inner height | 2.9 m             |
| ☐☐☐☐         | 13600 HUF         |
| Duplex       | No                |

