

159 000 HUF

BL-002546. Belvárosban, társasházban 3. emeleti /tetőtér/, 41m²--, amerikai konyhás nappali + 1 szoba elosztású, klimatizált, téglá, teljes körűen felújított, központi fűtésű, üres lakás 2024.06.01 től hosszútávra kiadó.

A melegvíz előállítására Ariston Smart 100 literes villanybojlerrel, míg a távfűtés elszámolása légköbméter alapján történik (kb. havi 5.000 Ft). Az épület lifttel ellátott, a lakáshoz csak egy emeletet kell gyalogolni. Közös költség 13.000 Ft/hó. A lakásban kistestű háziállat tartása lehetséges, de a dohányzás nem megengedett. A lakásban új konyhabútor található hűtővel és villanytűzhellyel, mikrohullámú sütő és mosógép (helye kialakítva) nincsen. Parkolni a ház előtt, mögött 8-18 óra között fizetősen, a többi időszakban ingyenesen lehet.

A lakás kialakításából és jellegéből fakadóan 1 személy vagy pár számára biztosít kényelmes lakhatást. A tulajdonos közjegyző előtti kiköltözési nyilatkozatot kér, amit ő fizet. A bérleti díjról számlát ad a tulajdonos, hosszútávú, biztonságos albérlet.

A lakás bérleti díja: 159.000 Ft / hó + rezsi.

A beköltözéshez 2 havi kaució, első havi bérleti díj, közjegyzői ...



Ország Eszter

+36-30-648-0724

e.orszag@gdn-ingatlan.hu

□□□	366317
Type	□□ - □□□□□□□□
□□	41 m ²
□□	1 + 1 □□
□□	□□
□□	□□□
□□	Tégla
□□	□□□□□□
□□	□□□
□□□□□	Yes
□□□	No
□□	Yes
□□□	2018
Duplex	No

