

**Budapest IX. 00 B kat. irodaház Alags. 30 m<sup>2</sup> raktár**

52 206 HUF

Bérlésre kínálunk egy belvárosi irodaház alagsorában levő 30m<sup>2</sup> alapterületű RAKTÁR helyiséget.

Az irodaház a IX. kerületben, Pest történelmi szívében helyezkedik el. A műemléki épület kifinomult eleganciájával és frekventált elhelyezkedésével kínálunk felújított raktár illetve irodaterületeket bérlésre.

Az irodaház a belvárosban, a Lónyay utcában található, személygépkocsival és tömegközlekedéssel egyaránt jól megközelíthető. (M4-es metró és 2-es villamos vonal, 15, 115 busszal). Az ingatlantól könnyen elérhető Ferenc körút, József körút és Üllői út biztosítja az autós közlekedést a városban. A budai oldalra a Szabadság hídon és a Petőfi hídon keresztül lehet könnyen eljutni.

A környéken számos lehetőség van étkezésre, bevásárlásra, valamint a Duna és a belváros közelsége számos munka utáni kikapcsolódási lehetőséget rejt magában.

A felújított irodaházban (1999), három szinten kisebb és nagyobb méretű irodák kialakítására is lehetőség van a bérlők igényei szerint. A bérlők kényelmét az épületben található felvonó és felszíni és zárt parkolók szolgálják.

Felszereltség és szolgáltatás:

- ...

000	362807
Type	00 - 00
00	30 m <sup>2</sup>
00	00
00	000
00	Tégla
00	00000000000000
00	000000/000
000	1855



**Ország Eszter**

**+36-30-648-0724**

e.orszag@gdn-ingatlan.hu

