

115 900 000 HUF

---IGÉNYES, ÚJ ÉPÍTÉSŰ INGATLAN, ÉRD PARKVÁROSÁBAN, KÖZEL A KÖZPONTHOZ ---

RENDKÍVÜLI ADOTTSÁGOK, MINŐSÉGI KIVITELEZÉS, MAGAS MŰSZAKI TARTALOM

JELENLLEG AZ EGYIK LEGJOBB INGATLAN A PIACON!!!

KÖRNYÉK:

ÉRD Pest megye legnagyobb települése, Budapesttől 10 percnire található.

Érd egyik legkedveltebb városrészében, Parkvárosban található az ingatlan.

Az utca csendes, az út jó minőségű aszfalt út. A környék igényes, sok az új építésű ingatlan.

Infrastruktúrája kiváló. Környéken minden is megtalálható.

Bevásárlási lehetőség, orvos, posta, az új iskola, stb...

Közlekedés: Autóval 3 perc az M7 autópálya. Tömegközlekedéssel könnyedén el lehet jutni BP kelenföldi pályaudvarhoz is.

HÁZ:

Ikerház első lakása, mely Nettó 132 nm, a telek 458 nm.

Az utcafront felől magas, zárt kerítés biztosítja a kert intimitását. A két lakást elválasztja egymástól a 2 garázs, tehát a lakótérnek nincsen közös fala. Ezen kívül mindkét lakásnak külön alapja és külön tetőszerkezete van, így biztosan semmilyen áthallás nincsen a másik lakásból.

A házban ...



Ország Eszter

+36-30-648-0724

e.orszag@gdn-ingatlan.hu

362270

Type 1 - 1

132 m²

32 m²

4 + 1

458 m²

Tégla

Yes

Yes

2023

Dél

Inner height 2.7 m

