

79 900 000 HUF

L-003896. Öreghegyen, az Aranybulla lakóparkban 2003-ban épült társasházban, első emeleti, nappali + 2 szobás, 97 nm-es, erkélyes, lakáson belül 2 szintes, folyamatosan karbantartott, újszerű, téglá építésű lakás eladó.

A lakás, a társasház első emeletén található, a lépcsőházból egy részben nyitott közlekedőn közelíthető meg. Az elosztást tekintve a földszinten kialakításra került, előtér, wc, kamra, nappali, gépesített konyha + étkező, az emeleten található közlekedő, zuhanyzós fürdő + wc, 2 nagy méretű szoba. A nappaliból közvetlen kijárási lehetőség van a fedett teraszra. A fűtésről saját gázkazán gondoskodik, ami a wc-ben kapott helyet, a hőleadás lapradiátorokon keresztül megoldott. A burkolatokat tekintve a közlekedő, konyha + étkező, wc, fürdő, kamra, fedett erkély járólappal, a nappali és a szobák parkettával burkoltak. Az ablakok műanyag hőszigeteltek, a terasz ablakon elektromos redőnnel szerelt.

Az eladási ár részét képezi az épület alatt található teremgarázsban, 1 db autó beálló, valamint a 6 nm nagyságú saját, zárható tároló is.

Az épület környezete, parkosított, ami folyamatosan karbantartott, a lakás pedig ...

□□□	356092
Type	□□ - □□□□□□
□□	97 m ²
□□	5 m ²
□□	1 + 2 □□
□□	□□□□□
□□	□□□
□□	Tégla
□□	□□□□□□
□□	□□□□□□
□□□□□	Yes
□□□	No
□□	Yes
□□□	2003
□□	Délnyugat
Inner height	3 m
□□□□	22500 HUF
Duplex	Yes

**Ország Eszter****+36-30-648-0724**

e.orszag@gdn-ingatlan.hu

