

69 900 000 HUF

Eladóvá vált egy újszerű lakás Rákoskert 40 lakásos lakóparkjában, egy olyan környezetben, ahol a komfort és a modern életstílus egyaránt fontos szempont.

Az ingatlan két szinten terül el, 85 m<sup>2</sup>-en kínálva egy kényelmes otthont a leendő tulajdonosnak.

Az alsó szinten helyet kapott egy tágas nappali, konyha-étkező, fürdőszoba külön mosdóval, előszoba és egy 9 m<sup>2</sup>-es erkély, míg az emeleten két hálószoba, egy gardrób, zuhanyzó-mosdóval és egy közlekedő található. Az ingatlan elhelyezkedése és nagyméretű ablakai révén rendkívül napfényes és világos.

Az otthonhoz tartozik egy gépesített konyhabútor és beépített bútorok is, így új tulajdonosai azonnal élvezhetik az otthon kényelmét és funkcionalitását.

Az autóbeállítás biztosított, kötelező eleme a lakásnak, mely 3M Ft . A lakóparkban összesen 10 tömb található, mindegyik 4-4 lakással kiépítve, így a kis létszámú közösség biztosítja a nyugodt és harmonikus környezetet.

Az ingatlan kiváló közlekedési lehetőségekkel rendelkezik, így könnyedén elérhetőek a város különböző pontjai. Ha modern, kényelmes és jól megközelíthető otthont keresel, akkor ez a lakás ...

|              |                   |
|--------------|-------------------|
| ☐☐☐          | 352480            |
| Type         | ☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐     |
| ☐☐           | 95 m <sup>2</sup> |
| ☐☐           | 9 m <sup>2</sup>  |
| ☐☐           | 2 + 1 ☐☐          |
| ☐☐           | ☐☐☐☐☐             |
| ☐☐           | ☐☐☐               |
| ☐☐           | Tégla             |
| ☐☐           | ☐☐☐☐☐☐☐☐          |
| ☐☐           | ☐☐☐☐☐☐☐           |
| ☐☐☐☐☐☐       | Yes               |
| ☐☐☐          | No                |
| ☐☐           | Yes               |
| ☐☐☐          | 2007              |
| ☐☐           | Délkelet          |
| Inner height | 2.6 m             |
| Duplex       | Yes               |



**Orosz Ildikó**

**+36-30-785-2223**

[i.orosz@gdn-ingatlan.hu](mailto:i.orosz@gdn-ingatlan.hu)

