

## Solt 51 sz. főút mentén

85 000 000 HUF

□□□ 331895

Type □□ - □□□□

□□ 572 m<sup>2</sup>

□□ 979 m<sup>2</sup>

□□ □□

□□ Téglá

### Otthonok és Megoldások!

Solt, városközpont közeli, az 51 sz. főút mentén eladó egy több célra hasznosítható, összesen 572 nm nagyságú épület. Az épület 2 éve teljes körű felújításon esett át, kifogástala, jó műszaki állapotú tégláépület, homlokzati hőszigeteléssel és műanyag hőszigetelt ablakokkal ellátott, padlófűtéssel rendelkezik, klimatizált. Az épület hasznos alapterülete földszint: 324,4 nm, alagsor: 247,8 nm összesen: 572,2 nm. Az ingatlan jelenlegi kialakításában elsősorban vállalkozási célra alkalmas. Az ingatlan legutóbbi időig varrodaként funkcionált, de alkalmas lehet fitness központ, orvosi rendelő vagy például vendéglátás céljára is. 600 000 Ft/hó bérleti díj fejében hosszútávra akár bérelhető is. Várom a megtisztelő érdeklődését erre a több lehetőséget is biztosító, értékes ingatlanra, hívjon bátran!



**Ország Eszter**

+36-30-648-0724

[e.orszagh@gdn-ingatlan.hu](mailto:e.orszagh@gdn-ingatlan.hu)

