

## Miskolc

2 900 000 HUF

□□□ 328575

Type □□ - □□

□□ 1 595 m<sup>2</sup>

□□ □□□□□

□□ Téglá

Eladó Miskolctapolcán, az Atta úton, a Strandfürdő közelében, a busz végállomástól párszáz méterre, egy 1595m<sup>2</sup>-es, Mke - Mezőgazdasági kertés zónában lévő zártkert.

A MŰVELÉS ALÓL KIVETT terület és út AZONNAL BIRTOKBA VEHETŐ, nincs szükség kifüggesztésre sem.

A közművek közül az ÁRAM elérhető közelségben, gyakorlatilag a telekhatáron van.

A vizet fűrt kút biztosítja.

Beépíthetőség: 3%

Maximális építménymagasság: 4,5m

A területen lakóépület nem építhető, csak gazdasági épület (présház, szerszám-, vegyszer-, kisgép-, terménytároló), és földdel borított pince helyezhető el.

Igény esetén a 600m<sup>2</sup>-es szomszéd telek is megvásárolható, melynek irányára 2.9MFt.

Azoknak ajánlom, akik Miskolctapolcán keresnek egy csendes helyet, ahol visszavonulhatnak a város zajától és egy kis kertre vágnak.

Vevőink részére INGYENES bank semleges hiteltanácsadás és ügyintézés.

Párhuzamosan a vásárlással eladná az ingatlanát, de nem tudja hol kezdje?

Hívjon bizalommal!



**Országh Eszter**

**+36-30-648-0724**

[e.orszagh@gdn-ingatlan.hu](mailto:e.orszagh@gdn-ingatlan.hu)

