

77 000 000 HUF

ELADÓ FELÚJÍTOTT LAKÁS ZUGLÓBAN!

Budapest XIV. kerület, Szugló utca

Alapterület: 54 m<sup>2</sup>

Szobák: 2 + 1 félszoba

Eladó egy felújított, téгла építésű, földszinti lakás Zugló kellemes, jól megközelíthető részén. Az ingatlan ideális választás lehet párok, családok számára, illetve befektetési célra is.

Főbb jellemzők:

- \* 54 m<sup>2</sup> alapterület
- \* 2 + 1 félszoba
- \* Felújított állapot
- \* Téгла építésű társasház
- \* Földszinti elhelyezkedés
- \* Gázkazános fűtés
- \* Összkomfortos
- \* Keleti tájolás
- \* Fürdőszoba és WC egy helyiségben
- \* 4 szintes épület
- \* Lift nincs
- \* Klíma nincs
- \* Energetikai besorolás: C
- \* Utcai parkolás, fizetős övezetben

Közös költség: 15 000 Ft/hó

Négyzetméterár: 1 425 925 Ft/m<sup>2</sup>

A lakás felújított állapota, jó elrendezése és zuglói elhelyezkedése miatt kiváló lehetőség mindazok számára, akik kellemes környezetben keresnek otthont, vagy befektetésben gondolkodnak.



**Ország Eszter**

**+36-30-648-0724**

e.orszag@gdn-ingatlan.hu

|                    |                                  |
|--------------------|----------------------------------|
| Идентификация      | 400850                           |
| Туре               | Продается - Квартира (кирпичная) |
| Площадь            | 54 m <sup>2</sup>                |
| Комната            | 2 + 1 Комната                    |
| вид                | Во двор                          |
| Состояние          | Отремонтированная                |
| Конструкция        | Тéгла                            |
| отопление          | Газ (конвектор)                  |
| парковка           | На улице, в общественном месте   |
| Американская кухня | Yes                              |
| Есть сад           | No                               |
| Последний этаж     | No                               |
| Год строительства  | 1970                             |
| Расположение       | Kelet                            |
| Общие сборы        | 15000 HUF                        |
| Duplex             | No                               |

ПРОДАЕТСЯ

