

## Budapest VIII. микрорайон

49 900 000 HUF

Trendi, felújított garzon szép házban, bútorozva-gépesítve eladó a VIII. kerületben.

Az első emeleti lakás egy teljeskörűen felújított és kiváló anyagi helyzetben lévő, kulturált, igényes lakóközösségű társasház első emeletén található a Visi Imre utcában.

Az otthon az elmúlt években mind esztétikailag, mind műszakilag teljeskörűen megújult, a legutóbbi munkálatok pár hete fejeződtek be.

A lakás alapterülete 28 nm, amely egy prémium minőségben gépesített konyhából, egy tágas szobából és zuhanyzós fürdőszobából áll.

A fűtést elektromos panel, a meleg víz ellátást villanybojler biztosítja.

Hőszigetelt, redőnyös műanyag ablakkal, biztonsági bejárati ajtóval, illetve kiváló minőségű beltéri ajtóval van ellátva az ingatlan.

A minőségi burkolatok és lámpatestek, gépek, berendezési tárgyak fiatalos hangulatot árasztanak, a vételár részét képezik.

Rendkívül alacsony rezsi!

A lakás megkímélt, szinte új állapotban várja következő tulajdonosát.

Kiváló közlekedés, rendkívül jó infrastruktúra jellemzi az ingatlant, kezdve a villamostól a trolin át a ...

**Ország Eszter****+36-30-648-0724**

e.orszag@gdn-ingatlan.hu

|                    |                                  |
|--------------------|----------------------------------|
| Идентификация      | 397846                           |
| Туре               | Продается - Квартира (кирпичная) |
| Площадь            | 28 m²                            |
| Комната            | 1 Комната                        |
| вид                | Во двор                          |
| Состояние          | Отремонтированная                |
| Конструкция        | Тégla                            |
| отопление          | Электрическое                    |
| парковка           | На улице, в общественном месте   |
| Американская кухня | Yes                              |
| Есть сад           | No                               |
| Последний этаж     | No                               |
| Год строительства  | 1933                             |
| Расположение       | Délkelet                         |
| Inner height       | 3.2 m                            |
| Общие сборы        | 13500 HUF                        |
| Duplex             | No                               |

ПРОДАЕТСЯ

