

**Budapest III. микрорайон**

40 500 000 HUF

Eladásra kínálunk egy jó állapotú, téglaeépítésű lakást Budapest csendes részén, a Váradi utcában.  
A kis lakás 29 négyzetméteren terül el, ami tökéletes méret lehet egyedülállóknak vagy pároknak.  
Kertre néző ablakai kellemes, természetközeli hangulatot biztosítanak.  
A lakás egy félszuterén helyiség ahol kialakításra került nappali rész, konyha, zuhanyzó és wc.  
Jelenleg lakásként használják, de kiválóan alkalmas műhelynek, raktárnak , kiadásra vagy más egyéb célra.  
A fűtésről távfűtés gondoskodik, amely a téli hónapokban is meleg és kényelmes otthont nyújt.  
Közlekedés jó, pár perc sétára az 1-es villamos és buszmegálló.  
Közelben orvosi rendelő, bevásárlási lehetőség, iskola, óvoda...  
Ez az egy szobás ingatlan kiváló választás lehet azok számára, akik békés otthont keresnek a főváros szívében.  
Hiteltanácsadás igényelhető.  
Amennyiben felkeltette érdeklődését az ingatlan, várom hívását.  
ID: 396178



**Ország Eszter**

+36-30-648-0724

e.orszag@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	396168
Туре	Продается - Квартира (кирпичная)
Площадь	29 m <sup>2</sup>
Комната	1 Комната
вид	С видом на сад
Состояние	В хорошем состоянии
Конструкция	Тégla
отопление	Система централизованного теплоснабжения
парковка	На улице, в общественном месте
Американская кухня	No
Есть сад	No
Последний этаж	No
Год строительства	1960
Расположение	Kelet
Inner height	250 m
Общие сборы	20000 HUF
Duplex	No

**ПРОДАЕТСЯ**

