

Budapest II. микрорайон

850 000 HUF

Nem az a típus, amit hirdetésekben nézegetsz hetekig, majd végül megnézed, és kicsit csalódsz. Itt inkább az történik, hogy belépsz, körbenézel, és érzed, hogy ezt nagyon egyben rakták össze.

A II. kerületben, a Nyúl utcában található ez a frissen felújított, gyakorlatilag újjáépített, 119 m²-es lakás, amihez egy valóban használható, 38 m²-es terasz tartozik. Ez nem csak "jól hangzik a hirdetésben" kategória - simán berendezel rajta egy komplett kültéri életteret.

A belső terek átgondoltak és kényelmesek: egy rendes fürdőszoba WC-vel, plusz egy külön vendég WC, ami a hétköznapiakban meglepően sokat számít. A felújításnál nem csak a látványra mentek rá: padlófűtés, 2 klíma, riasztórendszer és modern Wi-Fi hálózat gondoskodik arról, hogy műszakilag is rendben legyen minden.

A lakás bútorozottan és teljesen gépesítve kiadó, tehát nem kell külön energiát és pénzt raknod abba, hogy élhetővé tedd - már most az.

A 25 m²-es tároló külön előny: ritka, hogy ekkora plusz helyed legyen, amit tényleg használni is tudsz, nem csak "van valahol egy pince" jelleggel.

Minimum 1 évre kiadó, kisállat megbeszélés kérdése - ...



Ország Eszter

+36-30-648-0724

e.orszag@gdn-ingatlan.hu

| | |
|--------------------|---|
| Идентификация | 395606 |
| Туре | Сдается в аренду - Квартира (кирпичная) |
| Площадь | 119 m ² |
| балкон/терраса | 38 m ² |
| Комната | 3 Комната |
| вид | С видом на сад |
| Состояние | Отремонтированная |
| Конструкция | Тéгла |
| отопление | Центральное с индивидуальным счетчиком |
| парковка | На улице, в общественном месте |
| Американская кухня | No |
| Есть сад | Yes |
| Последний этаж | No |
| Год строительства | 1910 |
| Расположение | Nyugat |
| Inner height | 4 m |
| Общие сборы | 70000 HUF |
| Duplex | No |

СДАЕТСЯ В АРЕНДУ

