

**Nemesnádudvar Csendes, egyirányú utcában****29 900 000 HUF**

Eladó tágas családi ház Nemesnádudvaron, csendes, egyirányú utcában!

A 145 m<sup>2</sup>-es ingatlan egy 923 m<sup>2</sup>-es, rendezett telken helyezkedik el, amely ideális választás lehet családoknak, gazdálkodóknak vagy akár több generáció együttélésére is.

A ház praktikus elrendezésű: hosszú, világos folyosó fogad bennünket, innen nyílik a konyha (amely akár szülői hálószobává is alakítható), valamint egy tárolóhelyiség, amely gardróbbá alakítható. Az otthon része egy tágas, szoba, egybenyitott konyha-étkező tér, külön mosdó, tusolós fürdőszoba, közlekedő, nappali, valamint két utcafronti szoba.

Az ingatlan műanyag nyílászárókkal felszerelt (a folyosó kivételével). A fűtésről központi fűtés gondoskodik, melyet két hűtő-fűtő klíma és egy hangulatos kandalló egészít ki, így minden évszakban komfortos otthont biztosít.

A telken található egy különálló, 23 m<sup>2</sup>-es garázs, valamint egy ugyanekkora tároló, amely alatt pince is helyet kapott. A hátsó udvarban több állattartásra alkalmas ól is rendelkezésre áll, így kiváló lehetőség gazdálkodásra vagy hobby állattartásra.

A bútorok megegyezés szerint maradhatnak.

...

**Országh Eszter****+36-30-648-0724**

e.orszagh@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	394996
Туре	Продается - Частный дом
Площадь	145 m <sup>2</sup>
балкон/терраса	13 m <sup>2</sup>
Комната	3 Комната
Участок	923 m <sup>2</sup>
вид	Уличная
Состояние	В хорошем состоянии
Конструкция	Тégla
отопление	Центральное
парковка	Частный гараж
Американская кухня	No
Есть сад	Yes
Год строительства	1970
Расположение	Kelet
Inner height	2.4 m

**ПРОДАЕТСЯ**

