

**Budapest VIII. микрорайон**

49 900 000 HUF

Kálvária tér- 36m2, 49.900.000 Ft

VIII. Kerület, Kálvária tér  
36m2 - 1 szoba  
49,9M Ft

Eladó egy 36m2-es 1. Emeleti felújított, gépesített lakás a Kálvária téren. A felújítás óta még senki nem lakott benne, így te lehetsz az első lakója!

A szoba nagy ablakai a parkra néznek, nincs előtte épület így szép világos a lakás ahogy a képeken is látszik. Elektromos fűtés+ hűtő-fűtő klíma szolgáltatja a kellemes hőmérsékletet. Használati megosztásos a (2) lakás amire közös költség összesen 36.640 Ft/hó, az ingatlan per-és tehermentes és azonnal költözhető. Hitelezhető a lakás!

Van egy nagy testvére is ami 61,5m2-2 nagy szoba, konyha, fürdőszoba, wc. —79,9M Ft

Kulcsos lakás így rugalmasan megtekinthető!



**Ország Eszter**  
+36-30-648-0724

e.orszag@gdn-ingatlan.hu

|                    |                                  |
|--------------------|----------------------------------|
| Идентификация      | 394870                           |
| Туре               | Продается - Квартира (кирпичная) |
| Площадь            | 36 m <sup>2</sup>                |
| Комната            | 1 Комната                        |
| вид                | Уличная                          |
| Состояние          | Отремонтированная                |
| Конструкция        | Тéгла                            |
| отопление          | Электрическое                    |
| парковка           | На улице, в общественном месте   |
| Американская кухня | No                               |
| Есть сад           | No                               |
| Последний этаж     | No                               |
| Год строительства  | 1930                             |
| Расположение       | Дélkelet                         |
| Inner height       | 3.5 m                            |
| Общие сборы        | 36640 HUF                        |
| Duplex             | No                               |

**ПРОДАЕТСЯ**

