

**Budapest XIV. микрорайон**

86 500 000 HUF

**RÖVID HATÁRIDŐVEL KÖLTÖZHETŐ, 4 SZOBÁS LAKÁS A FÜREDI LAKÓTELEPEN – IDEÁLIS CSALÁDOKNAK VAGY BEFEKTETÉSNEK!**

Eladó a XIV. kerület közkedvelt részén, a Füredi lakótelepen egy 68 m<sup>2</sup>-es, nappali + 3 külön nyíló hálószobás, kiváló állapotú panellakás, egy felújított, 10 emeletes társasház 9. emeletén.

**MIÉRT EZ A LAKÁS?**

Ez az ingatlan 2018-ban teljes körű felújításon esett át, amely során praktikus átalakítások történtek: a nappaliból leválasztásra került egy plusz hálószoba, valamint +1 WC is kialakításra került – így a lakás ideális többgyermekes családoknak vagy akár bérbeadásra is!

**FŐBB JELLEMZŐK:**

- 68 m<sup>2</sup> jól kihasznált élettér
- Külön konyha, zuhanyzós fürdő + WC, valamint külön vendég WC
- 2,5 m<sup>2</sup>-es, beépített erkély
- Műanyag nyílászárók, redőnyök és szunyoghálók
- Gépesített konyha (hűtő, mosogatógép, sütő, indukciós főzőlap)
- 2 szobában légkondicionáló
- Távfűtés egyedi mérőkkel
- Rádiófrekvenciás vízórák (2025)
- Teljesen felújított villany- és vízhálózat
- Modern álmennyezet beépített világítással
- Beépített szekrények, biztonsági ajtó

...



**Ország Eszter**  
+36-30-648-0724

e.orszag@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	394248
Туре	Продается - Квартира (панель)
Площадь	70 m <sup>2</sup>
балкон/терраса	2 m <sup>2</sup>
Комната	3 + 1 Комната
вид	С панорамой
Состояние	Отремонтированная
Конструкция	Panel
отопление	Система централизованного теплоснабжения с индивидуальным счетчи
парковка	На улице, в общественном месте
Американская кухня	No
Есть сад	No
Последний этаж	No
Год строительства	1977
Расположение	Дélnyugat
Общие сборы	21800 HUF
Duplex	No

**ПРОДАЕТСЯ**

