

## Zalaszentiván Kitűnő állapot, 3 szoba, 1 szint

58 000 000 HUF

3 szobás, kitűnő állapotú családi ház 950 m<sup>2</sup>-es telken Zalaszentiván csendes utcájában – Zalaegerszeg közvetlen közelében!

Irányár: 58.000.000 Ft

Zalaszentiván nyugodt, csendes utcájában vált eladóvá ez a 90 m<sup>2</sup> alapterületű, kiváló állapotban lévő családi ház, mindössze 10 percre Zalaegerszegtől.

Az ingatlan elhelyezkedése ideális azok számára, akik a békés, falusias környezetet keresik, ugyanakkor fontos számukra a gyors elérhetőség és a jó infrastruktúra. A település kiváló busz- és vasúti közlekedéssel rendelkezik, így akár ingázóknak is tökéletes választás.

Főbb jellemzők:

- ✓ 90 m<sup>2</sup> lakótér
- ✓ 3 külön nyíló szoba
- ✓ kamra
- ✓ fürdőszoba + külön toalett
- ✓ 950 m<sup>2</sup>-es, teljesen bekerített telek
- ✓ garázs, műhely, tároló, kazánház
- ✓ kitűnő műszaki és esztétikai állapot

A ház kétféle fűtési móddal (gázcirkó és vegyes tüzelésű kazán) rendelkezik, amely gazdaságos és rugalmas fenntartást biztosít a tulajdonos számára.

A telken található egy 80 m<sup>2</sup>-es melléképület, amely jelenleg többfunkciós: tárolóként, garázként és műhelyként funkcionál - ...



**Ország Eszter**

+36-30-648-0724

e.orszag@gdn-ingatlan.hu

|                    |                         |
|--------------------|-------------------------|
| Идентификация      | 392660                  |
| Туре               | Продается - Частный дом |
| Площадь            | 90 m <sup>2</sup>       |
| балкон/терраса     | 6 m <sup>2</sup>        |
| Комната            | 3 Комната               |
| Участок            | 950 m <sup>2</sup>      |
| вид                | С видом на сад          |
| Состояние          | В хорошем состоянии     |
| Конструкция        | Тéгла                   |
| отопление          | Газ (циркуляционный)    |
| парковка           | Частный гараж           |
| Американская кухня | No                      |
| Есть сад           | Yes                     |
| Год строительства  | 1985                    |
| Расположение       | Kelet                   |
| Inner height       | 2.7 m                   |

ПРОДАЕТСЯ

