

**Budapest VII. микрорайон**

245 000 HUF

Külön hálószoza | Klímás | Igényes belvárosi lakás

A VII. kerület kedvelt részén, a Dob utca és az Erzsébet körút közvetlen közelében kiadó egy másfél szobás, belső kétszintes, klímás lakás, amely ideális választás egyedülállóknak vagy pároknak.

**Főbb adatok**

másfél szoba (nappali + külön háló)

belső kétszintes kialakítás

csendes, utcára néző

klimatizált lakás

Lakás jellemzői

külön hálórész az emeleten - jól elkülönülő terek

minőségi burkolatok

alsó szinten parketta

emeleten szőnyeg

vizes helyiségekben hidegburkolat

gépesített konyha és fürdőszoba

klímaberendezés

bútorozott, azonnal költözhető

cirkó fűtés, alacsony rezszivel

A lakás hangulata otthonos, csendes, mégis letisztult, jól élhető

térkialakítással. Tulajdoni lapon 35 m<sup>2</sup>- de a kialakítás előnyei miatt valószínűleg 49 m<sup>2</sup> hasznos területtel rendelkezik.

**Lokáció**

Dob utca - Erzsébet körút közvetlen közelében

4-6 villamos pár perc

éttermek, kávézók a környéken

kiváló közlekedés, mégis csendes lakókörnyezet

Bérelti feltételek

Bérelti díj: 245 ...



**Ország Eszter**

+36-30-648-0724

e.orszag@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	392303
Туре	Сдается в аренду - Квартира (кирпичная)
Площадь	49 m <sup>2</sup>
Комната	1 + 1 Комната
вид	Уличная
Состояние	Отремонтированная
Конструкция	Тéгла
отопление	Газ (циркуляционный)
парковка	На улице, в общественном месте
Американская кухня	Yes
Есть сад	No
Последний этаж	No
Год строительства	1934
Расположение	Északnyugat
Inner height	4 m
Общие сборы	17000 HUF
Duplex	Yes

СДАЕТСЯ В АРЕНДУ

