

**Budapest XIII. микрорайон**

630 000 HUF

XIII. kerület Lőportár utcában, ÚJSZERŰ, PORTASZOLGÁLATOS házban, 3 szobás BELSŐ KÉTSZINTES lakás GÉPESÍTVE, BÚTOROZVA PRÉMIUM MINŐSÉGBEN, GÉPKOCSI BEÁLLÓVAL KIADÓ.

A DUPLA KOMFORTOS lakás extrán csendes, parkosított környezetben helyezkedik el a társasház legfelső szintjén.

Az otthon nagyon hangulatos, VILÁGOS, keleti tájolású.

TERASZ a nappaliból, illetve ERKÉLY a felső szinten található hálószobából nyílik . Mindkettő a szépen gondozott kertre néz.

Az ingatlan LÉGKONDITIONÁLT.

Elosztása, berendezése, bútorzata és gépesítése minden igénynek megfelelő.

Tölgy svédpadló és prémium kategóriás hideg burkolatok, luxus minőségű szaniterek és konyhabútorok- gépek , világítótestek, dekorációs elemek és bútorok jellemzik az ingatlant, mindez harmonikus egységet alkot, kényelmes, szép életteret biztosítva lakóinak.

Az alsó szinten egy SIEMENS gépekkel ellátott, magas minőségben bútorozott és jól felszerelt konyha és a hozzá illeszkedő hangulatos ebédlő található.

Zuhanyzós fürdőszoba és gardrób helyiség is kapcsolódik a lenti térhez, illetve itt található a tágas, ...



**Ország Eszter**  
**+36-30-648-0724**

e.orszag@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	392114
Туре	Сдается в аренду - Квартира (кирпичная)
Площадь	110 m <sup>2</sup>
балкон/терраса	12 m <sup>2</sup>
Комната	3 Комната
вид	С видом на сад
Состояние	Новая
Конструкция	Тéгла
отопление	Центральное с индивидуальным счетчиком
парковка	Гараж/место парковки можно арендовать
Американская кухня	No
Есть сад	No
Последний этаж	Yes
Год строительства	2007
Расположение	Délkelet
Inner height	2.7 m
Общие сборы	34000 HUF
Duplex	Yes

СДАЕТСЯ В АРЕНДУ

