

## Aszód

105 000 000 HUF

Aszódon a Béke utcába 8. szám alatt 381 m<sup>2</sup>-es összközműves telken eladó egy panorámás, három generációs téglá építésű, kétszintes családi ház.

Az ingatlant 2006-ban újították fel, dryvit szigeteléssel lett ellátva, nyílászárói fa és műanyag thermo kivitelűek. Fűtését és meleg víz ellátását 2017-ben korszerűsített 2db kondenzációs kombi gázkazán látja el.

A felső lakás 136 m<sup>2</sup>-es, ami magába foglalja a két fűtött garázst is (19,4, 25,4m<sup>2</sup>), melyek elektromos garázsajtóval lettek ellátva.

Az 54m<sup>2</sup>-es nappaliból gyönyörű panoráma látható a 15 m<sup>2</sup>-es terasz irányába. A 9,92 m<sup>2</sup>-es hálószoba is panorámás kilátással rendelkezik. További két szoba található ezen a szinten és egy igényes anyagokkal felújított fürdőszoba is.

Az alsó szinten két lakás helyezkedik el. A nagyobbik (76m<sup>2</sup>)szintén panorámás kilátással rendelkezik. Itt 32,6 m<sup>2</sup>-es amerikai konyhás nappali és két nagy szoba (15,2m<sup>2</sup>, 23,2m<sup>2</sup>) és egy 5 m<sup>2</sup>-es fürdőszoba lett kialakítva.

A harmadik lakás 45,3 m<sup>2</sup>-es. Itt 17 m<sup>2</sup>-es a nappali 8,4m<sup>2</sup>-es részben egybenyitott konyhával, 10 m<sup>2</sup>-es szoba és közlekedő és egy 7m<sup>2</sup>-es fürdőszoba található!

Számos ...



**Országh Eszter**

+36-30-648-0724

e.orszagh@gdn-ingatlan.hu

|                    |                         |
|--------------------|-------------------------|
| Идентификация      | 379234                  |
| Туре               | Продается - Частный дом |
| Площадь            | 257 m <sup>2</sup>      |
| балкон/терраса     | 15 m <sup>2</sup>       |
| Комната            | 8 Комната               |
| Участок            | 381 m <sup>2</sup>      |
| вид                | С панорамой             |
| Состояние          | Отремонтированная       |
| Конструкция        | Тégla                   |
| отопление          | Газ (циркуляционный)    |
| парковка           | Частный гараж           |
| Американская кухня | Yes                     |
| Есть сад           | Yes                     |
| Год строительства  | 2003                    |
| Расположение       | Dél                     |
| Inner height       | 2.7 m                   |

ПРОДАЕТСЯ

