

## Isaszeg Öreghegy /33

15 000 000 HUF

CSAK NÁLUNK!

HORGÁSZOK ---BEFEKTETŐK----FIGYELEM!

Saját HALAS TAVA lehet, ELÉRHETŐ közelségben és elérhető ÁRON!

Ha hobbi teleket szeretne, a Rákos -patak mellett, a VADREGÉNYES terület remek kikapcsolódás.

Ha vállalkozásban gondolkodik, -----akár NYÁRI TÁBOROZTATÁS, akár -----VADASPARK, akár -----KALAN PARK,----- stb... számtalan lehetőség várja! Teremtse meg saját birodalmát.

A teljes terület nagyság 18.376 m<sup>2</sup> , amely 6 db önálló helyrajzi számmal ellátott telekre van osztva. Egyben és külön - külön is ELADÓ!

Az értékesíteni kívánt terület Isaszeg, Öreghegy városrészének elején, eladó egy 3062 m<sup>2</sup> alapterületű, Tk, azaz TERMÉSZETKÖZELI TERÜLET, övezeti besorolású telek.

A terület 2380 m<sup>2</sup> rét és 682 m<sup>2</sup> fásított területet tartalmaz. 6-os művelési osztályba tartozik, aranykorona értéke 3,45.

Az utcában víz és villany közművek találhatóak.

Megközelíteni murvás, kavicsos úton lehet.

A környéken, nyaralók, és állandó lakhatású ingatlanok vannak.

Ugyan a telekre építeni nem lehet, de ...



**Ország Eszter**

+36-30-648-0724

e.orszag@gdn-ingatlan.hu

|               |                      |
|---------------|----------------------|
| Идентификация | 371265               |
| Туре          | Продается - Участок  |
| Площадь       | 3 062 m <sup>2</sup> |
| вид           | С видом на сад       |

ПРОДАЕТСЯ

