

Budapest XVI. микрорайон ÁLMAI OTTHONA EGY KARNYÚJTÁSNYIRA

179 000 000 HUF

ALACSONY REZSIVEL FENNTARTHATÓ INGATLAN!

XVI. kerületben, Cinkotán, családi házas környezetben eladó egy 1611 m²-es telken fekvő 165 m²-es családi ház.

A ház 1960-as években épült, 2018-ban teljes felújításon, és hozzáépítésen esett át.

A ház porotherm hőszigetelő téglából épült. A bővítés ytoing téglával történt.

A ház további jellemzői:

- CSENDES
- 5 szoba
- Étkezős konyha terasz kapcsolattal, és spájzzal
- Terasz (24 m²)
- Minden szoba világos, nyugati és keleti és déli fekvésűek
- Egy kádas fürdőszoba
- Egy zuhanyzós fürdő
- Külön WC kézmosóval
- 3 rétegű műanyag nyílászárók szunyoghálóval
- Dryvit szigetelés
- Elektromos alumínium redőnyök
- Riasztó, és kamerarendszer
- Elektromos kapu
- Gondozott kert
- Fedett teraszos kerti tároló, sütögetővel
- MEGÚJULÓ ENERGIA
- NAPELEMEK

Parkolás: A telken belül viacolor burkolatú parkoló, akár 6 autó részére is

Ingatlan fűtése és hűtése egyaránt megoldott, mely hőszivattyúval történik.

Alternatív fűtésnek ...



Orosz Ildikó

+36-30-785-2223

i.orosz@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	348688
Туре	Продается - Частный дом
Площадь	165 m ²
балкон/терраса	25 m ²
Комната	5 Комната
Участок	1611 m ²
вид	С видом на сад
Состояние	Отремонтированная
Конструкция	Тégla
отопление	Тепловой насос
парковка	Свое место парковки
Американская кухня	Yes
Есть сад	Yes
Год строительства	1960
Расположение	Nyugat
Inner height	2.6 m

ПРОДАЕТСЯ

