

**Budapest V. микрорайон Belvárosi loft**

160 000 000 HUF

V. kerület Belvárosi részén, napfényes, magasemeleti luxus lakások kerülnek kialakításra a kivitelezéssel párhuzamosan pedig az épület korhűen megújul és egyidejűleg modern felvonó kerül beépítésre. A lakás jelenlegi elképzelés szerint két hálószobával kerülne kialakításra. Az épületen belüli szerencsés elhelyezkedésének köszönhetően a fürdőszoba is ablakkal rendelkezik. A nappali és a szupervilágos szintén ablakkal rendelkező konnya egylégtérben kerül kialakításra de igény esetén egy kétszárnyú tolóajtóval szeparálható. A lakás különlegessége a nappaliból nyíló 12m<sup>2</sup>-es, jól használható terasz mely kiemeli a lakáskínálatból. A feltüntetett vételár a kulcsrakész állapotra vonatkozik konyhabútor nélkül. Igény esetén csak ezen lakáshoz szomszédos 39m<sup>2</sup>-es lakrész is megvásárolható akár közvetlenül csatolható. A mellékelt látványtervek csupán egy, a számtalan megvalósítható lehetőség közül, jelen stádiumban még 100%-ban lehetséges a leendő tulajdonosok elképzeléseinek megvalósítása.

- **ÉS MIÉRT ÉPP EZ A LEGMEGFELELŐBB VÁLASZTÁS?**
- Kitűnő lokáció a az ország legjobb egyetemei közelében
- Remek tömegközlekedési lehetőségek
- Őrzött mélygarázs a ...



**Országh Eszter**

+36-30-648-0724

[e.orszagh@gdn-ingatlan.hu](mailto:e.orszagh@gdn-ingatlan.hu)

|                    |                                  |
|--------------------|----------------------------------|
| Идентификация      | 277643                           |
| Туре               | Продается - Квартира (кирпичная) |
| Площадь            | 80 m <sup>2</sup>                |
| балкон/терраса     | 12 m <sup>2</sup>                |
| Комната            | 2 + 1 Комната                    |
| вид                | Уличная                          |
| Состояние          | Новостройка                      |
| Конструкция        | Тégla                            |
| отопление          | Газ (циркуляционный)             |
| парковка           | На улице, в общественном месте   |
| Американская кухня | No                               |
| Есть сад           | No                               |
| Последний этаж     | Yes                              |
| Год строительства  | 2020                             |
| Расположение       | Нуугат                           |
| Inner height       | 2.8 m                            |
| Общие сборы        | 21800 HUF                        |
| Duplex             | Yes                              |

ПРОДАЕТСЯ

