

318 000 000 HUF

Budapest XVI. kerület, Árpádföld – 465 m²-es reprezentatív prémium ingatlan 1235 m²-es telken, fűthető medencével, wellnessrészleggel és 2-3 állásos teremgarázzsal

Az ingatlan 1995-ben épült, időtálló építészeti megoldásokkal és olyan alaprajzi kialakítással, amely ma is ritkaságnak számít. A közel hatméteres belmagasságú központi aula, a galériás tér, a márványburkolatok, az íves nyílászárók és a nagy üvegfelületek elegáns, reprezentatív megjelenést biztosítanak, miközben az átgondolt térszervezés rendkívül sokoldalú felhasználást tesz lehetővé.

A gondosan parkosított, teljesen körbekerített kert valódi privát életteret kínál. Az automata öntözőrendszerrel gondozott növényzet, a fűthető kültéri medence, valamint a medence mellett kialakított fedett szaletli ideális helyszínt biztosít családi és baráti összejövetelekhez, vendégfogadáshoz vagy akár céges rendezvényekhez is.

Az ingatlan jelenlegi kialakításában 6 szobával rendelkezik, ugyanakkor méretének, alaprajzának és funkcionális elrendezésének köszönhetően jóval több lehetőséget kínál, mint egy hagyományos családi ház.

Földszint

A földszint a ...



Országh Eszter

+36-30-648-0724

e.orszagh@gdn-ingatlan.hu

Identificare	398450
Tip	Vânzare - Casa Familiala
Suprafața	545 m ²
Balcon/Terasă	79 m ²
Camere	6 Camere
Teren	1235 m ²
Vedere	Vedere panoramică
Stare	Stare bună
Structură	Caramida
Încălzire	Gaz
Parcare	Garaj Propriu
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Da
An construcție	1995
Orientare	Sud Vest
Înălțime interioară	6 m

VÂNZARE

