

61 000 000 HUF

III. kerületben, Békásmegyer hegyfelőli oldalán, kiváló közlekedés és ellátottság mellett, csendes parkosított övezetben, példás anyagi helyzetű és lakóközösségű rendszeresen karbantartott, dupla liftes panel épületben, VI. emeleti, 51 nm-es, kitűnő elosztású, 2 szobás, erkélyes, ablakos konyhás, étkezős, napos-világos fekvésű, alacsony fenntartású, közepes állapotú, műanyag thermo ablakokkal szerelt, tehermentes, azonnal birtokba vehető lakás, kulturált lakóközösségű, társasházban eladó.

A parkolás közvetlenül a ház előtt megoldott.

A környék biztonságos, infrastruktúrája és közlekedése kitűnően ellátott! Iskola, óvoda, Orvosi rendelő, Gyógyszertár, Élelmiszer üzletek, kisboltok játszóterek, sportpályák karnyújtásnyira.

A belváros kényelmes közlekedéssel 15 perc alatt elérhető. 160, 243, 943 buszmegállók 2 perc sétára. H5 HÉV Békásmegyeri állomása 5 percre!

Első lakást vásárlóknak, fiatal pároknak, kis családoknak, befektetőknek kitűnő választás!

További információért várom megtisztelő hívását.  
(hétvégén is)  
EA



**Ország Eszter**

**+36-30-648-0724**

e.orszag@gdn-ingatlan.hu

|                     |                            |
|---------------------|----------------------------|
| Identificare        | 397204                     |
| Tip                 | Vânzare - Locuinta (panel) |
| Suprafața           | 51 m <sup>2</sup>          |
| Balcon/Terasă       | 4 m <sup>2</sup>           |
| Camere              | 2 Camere                   |
| Vedere              | Vedere panoramică          |
| Stare               | Stare medie                |
| Structură           | Panou                      |
| Încălzire           | Termoficare                |
| Parcare             | Pe stradă, în loc public   |
| Bucătărie deschisă  | Nu                         |
| Acces la grădină    | Nu                         |
| Ultimul etaj        | Nu                         |
| An construcție      | 1980                       |
| Orientare           | Est                        |
| Înălțime interioară | 2.7 m                      |
| Costuri comune      | 14000 HUF                  |
| Duplex              | Nu                         |

**VÂNZARE**

