

## Szigetszentmiklós

115 000 000 HUF

200 méterre a Duna parttól!

Eladásra kínálunk egy családi házat Szigetszentmiklóson, 200 méterre a Duna parttól.

A 150 négyzetméteres ingatlan 4+1 szobával rendelkezik, ideális választás nagyobb családok számára.

A ház gázkonvektoros fűtéssel ellátott, lapradiátorokkal, amely gazdaságos és hatékony megoldást kínál,

Az udvari kilátást nyújtó, 500 négyzetméteres kert kiváló lehetőséget biztosít kikapcsolódásra és szabadidős tevékenységekre.

A házhoz tartozik egy 27 négyzetméteres terasz is, ami tökéletes helyszín a pihenéshez és a családi összejövetelekhez.

2000-ben épült szuterén + egy szintes ház ideális választás családoknak, illetve összeköltözőknek.

Az 51 m<sup>2</sup>-es szuterén szint egyik része külön lakássá kialakítható, nagyszülők számára, gyermek külön életterének, vállalkozásnak stb.

A szuterén másik része egy 32 m<sup>2</sup>-es dupla garázs, elektromos kapuval.

A kertvárosias környezet nyugodt és barátságos atmoszférát biztosít, ideális otthona lehet bárkinek, aki a városi nyüzsgéstől távol, de mégis közel szeretne élni a központhoz.

...



**Ország Eszter**

+36-30-648-0724

e.orszag@gdn-ingatlan.hu

|                     |                          |
|---------------------|--------------------------|
| Identificare        | 396620                   |
| Tip                 | Vânzare - Casa Familiala |
| Suprafața           | 163 m <sup>2</sup>       |
| Balcon/Terasă       | 27 m <sup>2</sup>        |
| Camere              | 4 + 1 Camere             |
| Teren               | 500 m <sup>2</sup>       |
| Vedere              | Curte                    |
| Stare               | Stare bună               |
| Structură           | Caramida                 |
| Încălzire           | Gaz                      |
| Parcare             | Garaj Propriu            |
| Bucătărie deschisă  | Da                       |
| Acces la grădină    | Da                       |
| An construcție      | 2000                     |
| Orientare           | Nord                     |
| Înălțime interioară | 2.7 m                    |

VÂNZARE

