

## Budapest XI. Cartier

245 000 HUF

A BUDAI BOLERO lakóparkban, új építésű lakás.  
Maximum 2 főnek kiadó.

A 46 nm-es lakáshoz 25 nm terasz és 32 nm saját, kizárólagos  
használatú kertrész tartozik.

A klimatizált, világos, csendes lakás ablakai parkosított belső kertre  
néznek.

Konyhában hűtő, mosogatógép, elszívó, elektromos tűzhely, főzőlap  
és mikrohullámú sütő üzemel. Fürdőszobában mosógép is található.

Előszobában és hálószobában nagy méretű beépített gardrób  
szekrények.

Bérelti díj: 200.000 Ft/hó + közös költség 17.000 Ft + rezsi (egyedi  
mérés alapján).

Közvetlen közelben Újbuda Center ( Tesco, patika, drogéria,  
gyorséttermek, stb.), 10 perc sétára a Kopaszi gát.  
Tömegközlekedési eszközzel a belváros könnyen elérhető (1-es  
villamos, 103, 33, 133E buszok).

Közjegyző által hitelesített szerződéssel 2 havi kaució és egy havi  
bérelti díj megfizetése után azonnal költözhető. Minimum egyéves  
időtartamra bérelhető.

Kisállat nem hozható! Dohányzás nem tolerált.



**Ország Eszter**

+36-30-648-0724

e.orszagh@gdn-ingatlan.hu

Identificare	396574
Tip	Închiriere - Locuinta (caramida)
Suprafața	46 m <sup>2</sup>
Balcon/Terasă	25 m <sup>2</sup>
Camere	1 + 1 Camere
Vedere	Vedere spre grădină
Stare	Proprietate nouă
Structură	Caramida
Încălzire	Contorizare individuala
Parcare	Garaj propriu
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Da
Ultimul etaj	Nu
An construcție	2019
Orientare	Est
Înălțime interioară	2.6 m
Costuri comune	17000 HUF
Duplex	Nu

ÎNCHIRIERE

