

**Százhalombatta Százhalombatta Duna-part közelében**

180 000 000 HUF

**DUNAI PANORÁMÁS ÚJ ÉPÍTÉSŰ CSALÁDI HÁZ SZÁZHALOMBATTÁN - KÉTGENERÁCIÓS LEHETŐSÉGGEL!**

Százhalombatta csendes, családiás részén kínálunk megvételre egy modern megjelenésű, új építésű családi házat, amely kiváló választás lehet mindazok számára, akik egy tágas, energiatakarékos és hosszú távon is értéket képviselő otthonot keresnek. Az ingatlan különlegessége a Dunára nyíló panoráma, valamint az, hogy kialakításának köszönhetően akár kétgenerációs otthonként is ideális választás lehet, ahol a közös együttélés mellett a privát élettér is megmaradhat.

Az építkezés várható kezdete 2026 augusztusa, így a leendő tulajdonosnak még lehetősége nyílna arra is, hogy jövőbeli otthonának bizonyos részleteit saját elképzelései szerint alakítsa.

A közel 900 m<sup>2</sup>-es telken épülő ingatlan teljes lakóterülete közel 204 m<sup>2</sup>, amely átgondolt kialakításának köszönhetően kényelmes életteret biztosít akár nagyobb családok számára is. A felső lakószinten amerikai konyhás nappali, több külön nyíló hálószoba, fürdőszobák és a mindennapokat kényelmessé tevő terek kerülnek kialakításra, míg az alsó szinten egy kétállásos garázs, további két külön szoba, valamint ...

Identificare	396392
Tip	Vânzare - Casa Familiala
Suprafata	204 m <sup>2</sup>
Balcon/Terasă	56 m <sup>2</sup>
Camere	6 Camere
Teren	900 m <sup>2</sup>
Vedere	Vedere panoramică
Stare	Proprietate nouă
Structură	Caramida
Încalzire	Pompă de căldură
Parcare	Garaj Propriu
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Da
An construcție	2026
Orientare	Sud Est
Înălțime interioară	2.7 m



**Ország Eszter**

+36-30-648-0724

e.orszag@gdn-ingatlan.hu

VÂNZARE

