

## Dunaharaszti Rákócziliget

98 800 000 HUF

Önálló családi ház Dunaharaszttiban!

Dunaharaszti Rákóczi-liget városrészén kínálunk megvételre egy nettó 81,45 nm alapterületű, téglából épült, önálló családi házat 12,22 nm + 8,21 nm es fedett terasszal 631 nm-es telken.

Az ingatlanhoz tartozik egy 12 nm-es műhely/tároló/amely alatt kb. 6 nm-es száraz pince található. Továbbá egy 18 nm-es fedett gépkocsi beálló + 18,5 nm-es faház.

A kert locsolását saját kút biztosítja.

Az ingatlanon 2004-ben végzett felújítások.

- tető csere,
- külső hőszigetelés,
- fa nyílászárók,
- belső burkolatok,
- vízvezeték csere,
- villanyvezeték csere,
- központi fűtés kialakítása.

Ingatlan beosztása:

- Előtér 4,25nm
- Étkező 9,64nm
- Konyha 6,01nm
- Fürdőszoba 7,61nm
- Szoba 18,44nm
- Szoba 10,61nm
- Szoba 8,83nm
- Közlekedő 10,39nm
- Háztartási helyiség 5,67nm

Nettó: 81,45nm

Buszmegálló, óvoda, bölcsőde, játszótér, gyógyszertár a közelben.  
Iskola, üzletek / ALDI, LIDL, TESCO stb/ séta ...



**Ország Eszter**

+36-30-648-0724

e.orszag@gdn-ingatlan.hu

|                     |                          |
|---------------------|--------------------------|
| Identificare        | 396107                   |
| Tip                 | Vânzare - Casa Familiala |
| Suprafața           | 82 m <sup>2</sup>        |
| Camere              | 2 + 1 Camere             |
| Teren               | 631 m <sup>2</sup>       |
| Vedere              | Curte                    |
| Stare               | Stare bună               |
| Structură           | Caramida                 |
| Încălzire           | Gaz                      |
| Parcare             | Parcare proprie          |
| Bucătărie deschisă  | Nu                       |
| Acces la grădină    | Da                       |
| An construcție      | 1975                     |
| Orientare           | Sud Est                  |
| Înălțime interioară | 2.6 m                    |

VÂNZARE

