

## Budapest XI. Cartier

260 000 HUF

Budapest XI. kerületében, Sasad csendes, zöldövezeti részén kiadó egy 41 nm-es, igényesen felújított stúdiólakás liftes társasház 1. emeletén.

A lakás világos, légkondicionált, erkéllyel rendelkezik, amely a társasház gondozott kertjére néz. A bérleményhez teremgarázs-beálló is tartozik.

A közös költség tartalmazza a víz-, fűtés- és szemétdíjat.

Főbb jellemzők:

41 nm.

Felújított, azonnal költözhető.

Erkély, zöld kertre néző kilátás.

Klíma.

Liftes ház.

Teremgarázs biztosított. (Teremgarázs nélkül 240.000Ft)

Csendes, kulturált környezet.

Kisállat megegyezés szerint hozható.

2 havi kaució szükséges.

Min. bérleti idő: 1év

Ideális egyedülállóknak vagy pároknak, akik nyugodt, igényes otthont keresnek jó környéken.

Rugalmasan megtekinthető, azonnal költözhető!



**Országh Eszter**

+36-30-648-0724

e.orszagh@gdn-ingatlan.hu

Identificare	395928
Tip	Închiriere - Locuinta (caramida)
Suprafața	41 m <sup>2</sup>
Balcon/Terasă	10 m <sup>2</sup>
Camere	1 + 1 Camere
Vedere	Vedere spre grădină
Stare	Renovat
Structură	Caramida
Încălzire	Contorizare individuala
Parcare	Garaj Propriu
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Da
Ultimul etaj	Nu
An construcție	2000
Înălțime interioară	2.8 m
Costuri comune	31600 HUF
Duplex	Nu

ÎNCHIRIERE

