

Verőce Kismaros Duna-parti részén**64 000 000 HUF****HORGÁSZAT és VÍZI SPORTOK SZERELMESEI ELŐNYBEN!**

Eladó Kismaroson a Duna-parton lévő üdülő részén található, hétvégi ház!

Az ingatlan gyakorlatban Kismaroson helyezkedik el, de közigazgatásilag Verőcéhez tartozik.

A ház az 1980-as évek közepén épült, az alsó szint betonpanelekből, a felső pedig téglából van. A területen jellegzetes építési móddal készült, ha esetleg a Duna kiárad, akkor a felső szintre fel lehet pakolni.

A melegvizet villanybojler biztosítja. Bár a környéken jellemző, hogy a házakat állandó lakhatásra használják, ez csak hétvégi házként funkcionált, így max elektromos villanykályhával fűtötték, így nincs fűtésrendszer kialakítva.

Igény szerint van kémény, lehet kandallót berakni, ill. a gázcsonk telken belül van, de ha valaki hűtő-fűtő klímában vagy elektromos panelekben gondolkodik, az is jó megoldás lehet.

Az ingatlan némi ráfordítással, korszerűsítéssel állandó lakhatásra is alkalmas lehet.

Autónkat garázsban tarthatjuk vagy beállhatunk az udvarra.

A kert rendezett parkosított, ahogy a képeken látszik.

Az ingatlan tulajdoni ...

**Országh Eszter****+36-30-648-0724**

e.orszagh@gdn-ingatlan.hu

Identificare	395187
Tip	Vânzare - Casa De vacanta
Suprafața	116 m ²
Balcon/Terasă	35 m ²
Camere	2 + 2 Camere
Teren	725 m ²
Vedere	Curte
Stare	Stare medie
Structură	Caramida
Încalzire	Altele
Parcare	Garaj Propriu
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Da
An construcție	1986
Orientare	Sud
Înălțime interioară	3 m

VÂNZARE

